

**Regulamin „Konkursu dla Administratorów i/lub Zarządców Nieruchomości
- Kredyty dla Wspólnot Mieszkaniowych”**

§ 1

Cel i termin trwania Konkursu

1. Niniejszy Regulamin określa warunki, na jakich odbywa się konkurs pod nazwą „Konkurs dla Administratorów i/lub Zarządców - Kredyty dla Wspólnot Mieszkaniowych”, zwany dalej „Konkursem”.
2. Organizatorem Konkursu jest Bank Pocztowy Spółka Akcyjna z siedzibą w Bydgoszczy, przy ul. Jagiellońskiej 17, 85-959 Bydgoszcz, wpisany do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego po numerem KRS 0000010821, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 554-031-42-71, o kapitale zakładowym 110 132 880 PLN, który został opłacony w całości, zwany dalej „Organizatorem” lub „Bankiem”.
3. Konkurs trwa w dniach **od 01 września 2017 r. do 31 grudnia 2017 r.** (włącznie) i skierowany jest do Administratorów i/lub Zarządców Nieruchomości Wspólnot Mieszkaniowych będących klientami Banku oraz do Administratorów i/lub Zarządców Nieruchomości Wspólnot Mieszkaniowych, które stały się klientami Banku w trakcie trwania Konkursu, zwanych dalej „Uczestnikami”.
4. Celem Konkursu jest pozyskanie przez Administratora lub Zarządcę Nieruchomości, największej w danym Regionie, liczby udzielonych kredytów (w sztukach). Opis Regionów i przypisanych do nich Doradców Departamentu Klienta Instytucjonalnego (dalej DKI), wyszczególniony jest w § 2 ust 4.
5. Czynności objęte niniejszym Konkursem nie stanowią powierzenia przez Bank działalności bankowej podmiotom zewnętrznym, o których mowa w art. 6a i następnym Prawa bankowego (Dz.U. 2016. 1988. tj. ze zm.).
6. Niniejszy Regulamin jest jedynym dokumentem określającym zasady Konkursu.

§ 2

Uczestnicy Konkursu, zasady udziału w Konkursie

1. Do udziału w Konkursie na zasadach określonych w Regulaminie mogą przystąpić:
 - a) wszyscy Administratorzy i/lub Zarządcy Nieruchomości Wspólnot Mieszkaniowych będących klientami Banku, zarządzający bądź administrujący nieograniczoną liczbą Wspólnot Mieszkaniowych;
lub
 - b) wszyscy Administratorzy i/lub Zarządcy Nieruchomości Wspólnot Mieszkaniowych, które stały się klientami Banku w trakcie trwania Konkursu, umocowani w trakcie trwania Konkursu i przynajmniej do ogłoszenia jego ostatecznych wyników, do działania na rzecz i w imieniu tych Wspólnot przy zawieraniu i realizacji umowy określonej w ust. 3.
2. Warunkiem udziału przez Administratorów i/lub Zarządców, którzy spełnili wymóg z ust. 1 lit. a) lub b) jest przekazanie w trakcie trwania Konkursu bezpośrednio lub na służbowy adres poczty elektronicznej do opiekuna ze strony Banku, zwanego dalej Doradcą Departamentu Klienta Instytucjonalnego lub Doradcą DKI prawidłowo wypełnionego zgłoszenia do Konkursu, którego wzór stanowi Załącznik nr 1.
3. Warunkiem otrzymania nagród w Konkursie, o których mowa w § 3 niniejszego Regulaminu, jest zawarcie (podpisanie) umowy kredytowej przez Wspólnotę Mieszkaniową i Bank.
4. Każdy Doradca Departamentu Klienta Instytucjonalnego, działa w określonym obszarze Polski, zwanym dalej „Regionem” i w ramach tego Regionu ma przypisany osobny portfel Zarządców i Administratorów Wspólnot Mieszkaniowych będących już klientami Banku bądź pozyskuje nowych klientów. Doradcy DKI zlokalizowani są w Regionach:
 - a) Bydgoszcz – Arkadiusz Kilanowski, tel. 605 732 489, a.kilanowski@pocztowy.pl;
 - b) Bydgoszcz – p. Artur Babicki, tel. 724 699 483, a.babicki@pocztowy.pl;
 - c) Elbląg – p. Elżbieta Twardowska, tel. 601 650 138, e.twardowska@pocztowy.pl;



Bank Pocztowy

- d) Gdańsk – p. Joanna Adamczyk-Łożyńska, tel. 607 338 347, j.loginska@pocztowy.pl;
 - e) Gdańsk – p. Magdalena Gwarylczyk, tel. 607 496 763, m.gawrylczyk@pocztowy.pl;
 - f) Katowice – p. Grzegorz Wrana, tel. 783 994 410, g.wrana@pocztowy.pl;
 - g) Łódź – p. Mirosław Nowak, tel. 783 994 345, miroslaw.nowak@pocztowy.pl;
 - h) Nowy Sącz – p. Bernadeta Kozak, tel. 601 580 284, b.kozak@pocztowy.pl;
 - i) Olsztyn – p. Wojciech Olbryś, tel. 783 994 304, w.olbrys@pocztowy.pl;
 - j) Szczecin - p. Agnieszka Staszewska tel. 783 994 409, a.staszewska@pocztowy.pl;
 - k) Wałbrzych – p. Iga Skoneczna, tel. 607 451 574, i.skoneczna@pocztowy.pl;
 - l) Warszawa – p. Dariusz Kazuła, tel. 783 994 404, d.kazuła@pocztowy.pl;
 - m) Włocławek – p. Renata Pietrzak, tel. 783 994 308, r.pietrzak@pocztowy.pl;
 - n) Wrocław – p. Anna Bronowicka, tel. 724 662 775, a.bronowicka@pocztowy.pl;
 - o) Wrocław – p. Elżbieta Węgrzynowicz, tel. 783 994 431, e.wegrzynowicz@pocztowy.pl;
 - p) Zielona Góra – p. Grzegorz Sądkiwicz, tel. 783 994 430, g.sadkiwicz@pocztowy.pl;
5. Organizator zastrzega sobie prawo do wykluczenia Uczestnika z Konkursu. Decyzję o wykluczeniu Uczestnika z Konkursu podejmuje Komisja Konkursowa, o której mowa w § 5 niniejszego Regulaminu. Komisja Konkursowa może postanowić o wykluczeniu Uczestnika z Konkursu w przypadku stwierdzenia przez Organizatora działań naruszających interes Banku.
6. W przypadku wykluczenia Uczestnika z udziału w Konkursie ewentualna nagroda, która by mu przysługiwała przechodzi na Uczestnika, który zajmie kolejne miejsce w rankingu. Odpowiedniemu przejściu ulegają także nagrody przypadające Uczestnikom na kolejnych miejscach w rankingu.

§ 3

Nagrody oraz zasady ich przyznawania

1. Fundatorem Nagród w Konkursie jest Organizator Konkursu.
2. Konkurs ma charakter rankingu przeprowadzonego odrębnie w każdym Regionie. Administrator lub Zarządca Nieruchomości, który pozyska w Regionie największą liczbę kredytów dla Wspólnot Mieszkaniowych (w sztukach), na podstawie podpisanych umów kredytowych w okresie trwania Konkursu, zdobędzie odpowiednio pierwsze, drugie i trzecie miejsce w rankingu.
3. Do Konkursu można przystąpić wyłącznie raz. Umowa kredytowa na daną inwestycję, podpisana z jedną Wspólnotą Mieszkaniową, liczona jest jeden raz. Kredyt nieprzydzielony nie jest brany pod uwagę.
4. Laureatami Konkursu zostaną Uczestnicy według poniższych zapisów:
 - a) Pierwsze miejsce w Regionie - uczestnik, który pozyska największą liczbę podpisanych umów kredytowych (w sztukach), otrzyma nagrodę rzeczową w postaci **ekspresu ciśnieniowy Philips XSmall HD8651/09**, o wartości 1 080,00 zł.
 - b) Drugie miejsce w Regionie - uczestnik, który pozyska drugą co do kolejności, największą liczbę podpisanych umów kredytowych (w sztukach), otrzyma nagrodę rzeczową w postaci **tabletu Samsung Galaxy Tab A 7.0 LTE SM-T285**, o wartości 659,00 zł.
 - c) Trzecie miejsce w Regionie - uczestnik, który pozyska trzecią co do kolejności, największą liczbę podpisanych umów kredytowych (w sztukach), otrzyma nagrodę rzeczową w postaci **drukarki laserowej Samsung SL-C430W**, o wartości 590,00 zł.
5. Laureaci obowiązani będą rozliczyć podatek dochodowy wynikający z otrzymanej Nagrody w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
6. W przypadku rezygnacji przez Uczestnika z nagrody, nagroda przechodzi na kolejnego Uczestnika zgodnie z kolejnością wynikającą z rankingu. Odpowiedniemu przesunięciu ulegają także nagrody, które przyznane będą Uczestnikom uplasowanym na kolejnych miejscach w rankingu.
7. Laureatom Konkursu nie przysługuje prawo żądania wymiany Nagrody lub przeniesienia prawa do Nagrody na osoby trzecie. Nagrody będą wręczone Laureatom w Placówce Banku bądź w siedzibie Laureata lub wysłane przesyłką kurierską Poczty polskiej S.A. na adres siedziby Laureata.
8. Potwierdzeniem przekazania Nagrody dla Laureatów, o których mowa z ust. 7 niniejszego paragrafu, jest złożenie podpisu Laureata na dowodzie odbioru Nagrody bezpośrednio u Doradcy DKI, działającego w danym Regionie, którego wzór stanowi Załącznik nr 2, bądź odbierając przesyłkę od kuriera Poczty Polskiej S.A.

§ 4
Przyznanie Nagród

1. Ogłoszenie Laureatów Konkursu nastąpi do 28 lutego 2018 r. poprzez przesłanie za pomocą poczty elektronicznej do Uczestników z danego Regionu listy Laureatów z tego Regionu wraz z osiągniętym przez nich wynikiem (liczbą kredytów), po uprzednim odebraniu w zgłoszeniu do Konkursu upoważnienia na takie udostępnienie informacji objętych tajemnicą bankową.
2. Wydanie Nagród o których mowa w § 3 ust. 4 nastąpi do 31 marca 2018 r.

§ 5

Komisja Konkursowa

1. Komisję Konkursową powołuje się w każdym Regionie w składzie:
 - a) Doradca DKI z Regionu,
 - b) Dyrektor DKI,
 - c) Przedstawiciel Departamentu Obsługi Prawnej.
2. Zadaniem Komisji Konkursowej jest:
 - a) nadzór nad prawidłowym przebiegiem Konkursu,
 - b) wyjaśnianie ewentualnej interpretacji zapisów niniejszego Regulaminu,
 - c) rozpatrywanie reklamacji dotyczących Konkursu,
 - d) ogłoszenie ostatecznych wyników Konkursu,
 - e) przyznanie nagród.
3. Reklamacje Uczestników Konkursu dotyczące rozliczenia wyników Konkursu powinny być kierowane do Doradców DKI z danego Regionu, drogą pisemną, w terminie do 7 dni kalendarzowych liczonych od dnia ogłoszenia listy Laureatów.
4. Reklamacje rozpatrywać będzie Komisja Konkursowa w danym Regionie niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie do 7 dni kalendarzowych od dostarczenia do Doradcy DKI, o którym mowa w ust. 3 powyżej.
5. W przypadku sporów związanych z przeprowadzeniem Konkursu będą one rozpatrywane przez właściwy Sąd.

§ 6
Dane osobowe

1. Administratorem danych osobowych Uczestników jest Bank.
2. Dane osobowe Uczestników będą przetwarzane w celu uczestnictwa w Konkursie stosownie do zapisów niniejszego Regulaminu.
3. Odbiorcami danych osobowych Uczestników mogą być organy podatkowe.
4. Uczestnikom przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
5. Dane osobowe Uczestników przetwarzane są w celu uczestnictwa w Konkursie na zasadzie dobrowolności.

§ 7
Postanowienia końcowe

1. Spory wynikłe na tle interpretacji niniejszego Regulaminu rozstrzyga Komisja Konkursowa.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa

Załącznik nr 1 do Regulaminu „Konkursu dla Administratorów i Zarządców Nieruchomości
- Kredyty dla Wspólnot Mieszkaniowych”

.....
Nazwa Zarządcy/Administratora

.....
data, miejscowość

.....
Ulica

.....
Kod pocztowy, miasto

ZGŁOSZENIE DO KONKURSU

Ja niżej podpisany/-a zapoznałem/-am się z treścią Regulaminu konkursu pod nazwą „Konkurs dla Administratorów i Zarządców Nieruchomości - Kredyty dla Wspólnot Mieszkaniowych”, organizowanego przez Bank Pocztowy S.A. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Jagiellońskiej 17, i akceptuję jego warunki.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Bank Pocztowy S.A. w celu uczestnictwa w w/w Konkursie, stosownie do zapisów zawartych w jego Regulaminie.*

W przypadku zostania Laureatem w/w Konkursu, na podstawie art. 104 ust. 3 ustawy Prawo bankowe upoważniam Bank Pocztowy S.A. do przekazania za pomocą poczty elektronicznej Uczestnikom Konkursu z Regionu, do którego jestem przypisany, nazwy prowadzonej działalności gospodarczej, miejscowości jej wykonywania/siedziby oraz osiągniętego wyniku, jako informacji objętych tajemnicą bankową, w celu ogłoszenia listy Laureatów.

.....
Własnoręczny podpis osoby umocowanej do reprezentacji

*dotyczy wyłącznie Administratorów i Zarządców Nieruchomości będących osobami fizycznymi

POTWIERDZENIE ODBIORU NAGRODY RZECZOWEJ

Ja niżej podpisany/-a potwierdzam przyjęcie Nagrody rzeczowej w „Konkursie dla Administratorów i Zarządców nieruchomości – Kredyty dla Wspólnot Mieszkaniowych”, w postaci

.....
Data i podpis wydającego nagrodę

.....
Data i podpis Laureata Konkursu